

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 85,000円 | 3,500円 |

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                                                                            |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                       |      |            |
| 敷金       | 無                                                                                                                                          | 礼金   | 無          |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                                                          | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                       |      |            |
| 建物名・部屋番号 | HOK'S                                                                                                                                      |      |            |
| 物件所在地    | 東京都練馬区大泉町4丁目                                                                                                                               |      |            |
| 交通       | 西武池袋線 大泉学園駅 徒歩28分                                                                                                                          |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) 和室(6畳) LDK(10畳)                                                                                                                   |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                                |      |            |
| 専有面積     | 53.43㎡                                                                                                                                     | 向き   | 東          |
| 築年月      | 1995年2月下旬                                                                                                                                  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                          | 入居時期 | 2021年1月31日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                      |      |            |
| 設備       | 3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバ                                                                                         |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費:55,000円                                                                                                                   |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問                                                                                                                                       |      |            |
| 保証会社     |                                                                                                                                            |      |            |
| 備考       | 初期費用の抑えたい方、保証人のいない方、さまざまなプランをご用意しております 諸条件等まずはお気軽にご相談下さい 西武池袋線沿線のお部屋探しはアイ建設事務所へ 石神井公園駅をはじめ大泉学園駅・練馬高野台駅周辺のエリアはお任せ下さい お気軽にお問合せ・ご来店をお待ちしております |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2021年1月15日

No.0018298



国土交通大臣(5)第5747号  
社団法人 不動産保証協会

**ai賃貸石神井公園店**

東京都練馬区石神井町1丁目25-7

TEL:03-6913-2850

FAX:03-6913-2851

E-mail: shakujiko@to-rooms.com

URL: http://www.shakujiko.aichintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |